

<b>MINUTA DE TRABAJO</b>	
Convoca: IMPLAN La Paz	
Ubicación	Plataforma Microsoft Teams
Fecha	29 de marzo de 2023
Horario	11:00 horas CDMX
Tema	Cuarta Reunión de Avances
Objetivo de la reunión	Presentar los Avances de en los diagnósticos de los instrumentos
<b>COMENTARIOS GENERALES</b>	
<p><b>DESARROLLO DE LA REUNIÓN:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentación de tabla de control de avances técnicos               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Se alerta sobre fuentes de información faltantes para el desarrollo de los apartados de infraestructura</li> </ul> </li> <li>• Presentación de avances por documento               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Se mostró que está completo el apartado de alineación instrumental.</li> <li>○ Está pendiente la alineación con planes y programas.</li> <li>○ Se muestra el apartado de evaluación del instrumento vigente y se comentó el enfoque utilizado para ello. De manera general se han encontrado discrepancias en los usos de suelo, complejidad del instrumento y por lo tanto dificultad de implementación en el territorio, falta de claridad en cuanto a las normas de uso de suelo, ocupación del territorio distinta a lo planeado, se muestra una tabla de evaluación de las estrategias que pueden aplicarse en el territorio que incluye un semáforo de cumplimiento del plan, oportunidades para el documento de actualización.</li> <li>○ Se mostraron mapas del análisis regional, pendiente redactar conclusiones. Se mostraron los documentos de diagnóstico.</li> <li>○ Se comentó que se está dibujando el mapa de los usos de suelo del programa vigente para identificar asentamientos informales (aquellos que ocupan zona de riesgo, duna o ZOFEMAT, aquellos en zonas donde no hay uso de suelo urbanizable) cambiará la definición de informalidad.</li> <li>○ IMPLAN menciona que cuentan con archivos shp de los usos de suelo en Todos Santos, se compartirá el archivo.</li> <li>○ IMPLAN preguntó sobre la información que se está utilizando para la red eléctrica, Urbanística comenta se está utilizando información de INEGI.</li> </ul> </li> <li>• Aclaraciones sobre consulta pública               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Se elaboró un documento sobre formalidades requeridas por la LDUBCS con referencia al proceso. Se corroboran los pasos y se compara con los que IMPLAN ha completado.</li> <li>○ Se debe corroborar si el Dictamen de alineación del programa puede ser emitido por el IMPLAN</li> </ul> </li> </ul> <p>Acuerdos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• URBANÍSTICA:</li> </ul>	

- o Se organizará una reunión entre el equipo legal de Urbanística y el equipo del IMPLAN para analizar el proceso de la consulta pública
- o Presentación de resultados de la retroalimentación de aptitud territorial el miércoles 22 de marzo de 2023.
- IMPLAN de La Paz, BCS:
  - o IMPLAN comparte la carpeta de usos que ya está dibujada, ya está la de Todos Santos, la subirán al final de la reunión.
  - o IMPLAN revisará si cuentan con información sobre la red eléctrica para compartirla con Urbanística.

ASISTENTES		
NOMBRE	CARGO	FIRMA
Lic. Roberto Izquierdo Soto	Director del Instituto Municipal de Planeación de La Paz, BCS.	
Arq. Enrique Iván Duarte-Valencia	Técnico del Instituto Municipal de Planeación de La Paz, BCS.	
Mtro. Mauricio Porte Santos Alonso	Coordinador General del Proyecto Urbanística	
Lic. Tania Romero López.	Coordinación de Equipo Legal Urbanística	
Arq. Sofía Villarreal Carrillo	Responsable técnica de la Actualización del Programa Subregional de Todos Santos – El Pescadero – Las Playitas Urbanística	
Arq. Rogelio Contreras González	Responsable técnico del Plan Parcial de El Sargento – La Ventana – Ensenada de Muertos Urbanística	
Urb. Rubén Salazar	Responsable técnico de la Actualización del Programa Subregional de Los Barriles – El Cardonal Urbanística	